

Zápis z členské schůze

Bytové družstvo Jiráskova 261-263 družstvo,
se sídlem Jiráskova 262, 277 06 Lužec nad Vltavou,
IČO : 270 76 032
zapsané v OR Městský soud Praha, oddíl Dr., vložka 5935

Termín schůze: 16.3.2025
17.30 hodin

Nepřítomni : J.Wertheim, M.Došková, J.Rubeš, R.Roháček, J.Bednárik, A.Kuník, S.Maurerová,
K.Rybářová, T.Holec, E.Demeterová

Plná moc : Z.Brázda, J. Leger, L.Miklušák, P.Veselý, D.Berál, T.Dvorský, M.Pavličková

Na základě prezenční listiny tvořící přílohu originálu zápisu byla schůze usnášeníschopná.

Předseda členské schůze : Marcela Miklušáková

Zapisovatel: Mgr. Ivana Ševčíková

Ověřovatel: Ing. L.Bryxi

1. Prezence

Proběhlo podepisování prezenční listiny přítomnými členy bytového družstva a předání podepsaných plných mocí.

2. Úvod, zahájení členské schůze, schválení programu členské schůze

Mgr. Ivana Ševčíková zahájila členskou schůzi. Schválení programu členské schůze:

Hlasování: 22 pro 0 proti 0 se zdrželo

3. Volba předsedy, zapisovatele a ověřovatele zápisu členské schůze

Na předsedu členské schůze byla navržena Marcela Miklušáková, na zapisovatele Mgr. Ivana Ševčíková, na ověřovatele Ing. Lenka Bryxi.

Předseda - Hlasování: 22 pro 0 proti 0 se zdrželo

Zapisovatel - Hlasování: 22 pro 0 proti 0 se zdrželo

Ověřovatel - Hlasování: 22 pro 0 proti 0 se zdrželo

4. Hlasování o nepoživování zvukového záznamu z členské schůze dne 16.3.2025

Mgr.Ivana Ševčíková navrhla hlasování o nepoživování zvukového záznamu z členské schůze dne 16.3.2025.

Hlasování: 22 pro 0 proti 0 se zdrželo

Přišel Ing.Z.Šedo, S.Křištofek

5. Hlasování o způsobu rozúčtování nákladů na vytápění dle novely vyhlášky č.269/2015Sb., která mění poměr vyúčtování základní složky 50% a spotřební složky 50%

Informace podala Marcela Miklušáková.

Hlasování: 24 pro 0 proti 0 se zdrželo

6. Informace k placení nájmu

Informace podala Mgr. Ivana Ševčíková, Marcela Miklušáková

7. Diskuse

- Vodoměry
- Parkoviště
- Zákaz parkování na trávě
- Placení nájmu, úroky
- Označení sklepních kójí
- Vykližení koláren, sušárny

8. Usnesení, závěr :

Členská schůze družstva:

a) bere na vědomí:

- prezenci
- zahájení a kontrolu usnášeníschopnosti
- informace o placení nájmu

b) schvaluje:

- program členské schůze
- volbu předsedy členské schůze, zapisovatele a ověřovatele zápisu
- hlasování o nepoživování zvukového záznamu z členské schůze
- způsob rozúčtování nákladů na vytápění dle novely vyhlášky č.269/2015Sb., která mění poměr vyúčtování základní na 50% a spotřební složky 50 %

S usnesením souhlasilo 24 pro 0 proti 0 se zdrželo

Zapsala: Mgr. Ivana Ševčíková

Ověřila: Ing. Lenka Bryxi

V Lužci n. Vlt. dne: 21.3.2025

Podpis předsedy

Podpis místopředsedy

BYTOVÉ DRUŽSTVO
JIRÁSKOVA 261 - 263 družstvo
se sídlem Jiráskova 262, 277 06 Lužec nad Vltavou
IČ: 270 76 032
OR - Městský soud Praha, odd. Dr., vlt. 5935